



REGIONE MOLISE
POR FESR-FSE 2014-2020

SCHEDA DI SINTESI PROGETTUALE

ALLEGATO A

alla Determina di concessione del finanziamento
degli interventi **Lavori Pubblici**
finanziati dal POR FESR FSE 2014-2020

A.1 – TIPOLOGIA DI SOGGETTO PROPONENTE

1. **Denominazione:** Completamento del Museo Civico di Storia Naturale della Valle del Fortore
2. **Indirizzo:** Largo Municipio
3. **Titolo del progetto:** Completamento del Museo Civico di Storia Naturale della Valle del Fortore
4. **Importo complessivo** €324.907,00

Di cui € 124.287,32 a carico del POR FESR-FSE 2014-2020 – Azione 5.2.1. ed € 200.619,68 sul POC 2014-2020 – Azione 5.2.1.

5. **Telefono:** 0874810131 **Fax:** 0874810531 **E- mail:** macclav@tin.it
6. **Localizzazione intervento:** Comune di Macchia Valfortore Provincia: Campobasso
7. **Linea d'intervento del progetto:**

ASSE 5 del POR FESR-FSE Molise 2014-2020
5 del POC Molise 2014-2020 (Delibera CIPE n. 44/2019)

AZIONE 5.2.1

TITOLO INTERVENTO: Museo sito in Macchia Valfortore (CB)

Riferimenti dell'operazione:

CUP: D55I19000250001

Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 D. L.vo n. 50/2016:

Cognome e Nome Geom. Zingaro Gianfranco Tel. 0874810131 fax 0874810531 e-mail
utecnicomacchia@libero.it - cell. 3337033260

Codice Identificativo della Gara di appalto lavori (CIG):

Referente interno all'Amministrazione Comunale: PAOLUCCI Gianfranco

Tel 0874810131; e-mail macclav@tin.it; mail PEC comune.macchiavalfortorecb@legalmail.it;

cell: 3384968101;

B.1 – TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- X** Interventi di Ristrutturazione e completamento di una parte del Palazzo Gambacorta ;
- Installazione di..... (es...sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti (domotica) anche attraverso l'impiego di mix tecnologici) ;
- Interventi di (alto specificare)

Identificazione degli interventi

Sistemazione di un'ala del Palazzo Gambacorta di epoca medievale sito nel comune di Macchia Valfortore, all'interno del quale è ubicato il Museo Civico di Storia Naturale della Valle del Fortore, un esempio unico in tutta l'area, e allestimento degli spazi per meglio distribuire l'attuale collezione e per ampliare con reperti geo-paleontologici disponibili e reperti archeologici rinvenibili dalle attività di scavo della Soprintendenza dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del Molise. L'intervento prevede il completamento degli interventi manutentivi dell'ala del palazzo interessata dal museo e la rifunzionalizzazione degli impianti della stessa ala.

B.2 – LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE**B.2.1 – Dati catastali**

Localizzazione dell'operazione (*riferimenti catastali delle aree/immobili interessati dalla specifica operazione, da indicare separatamente per ciascun terreno/immobile oggetto di intervento*)

Dati catastali N.C.T.							
Comune	Sez.	Foglio	Mappale	Superficie	Intestataro	Titolo di	Scadenza titolo

Dati catastali N.C.E.U.								
Comune	Sez.	Foglio	Particella	Subalterno	Superficie	Intestataro	Titolo di disponibilità	Scadenza titolo disponibilità
Macchia Valfortore		16	283	13	537	Comune di Macchia Valfortore	1	

Legenda [...] Titolo di disponibilità			
1	Proprietà	5	Non disponibilità
2	Locazione	6	Altro – Specificare
3	Comodato d'uso	7	Altro – Specificare
4	Diritto reale di godimento	8	Altro – Specificare.....

Il singolo edificio/area o il complesso di edifici oggetto di intervento appartiene alla pubblica amministrazione:

SI

NO

In caso di NON DISPONIBILITA' del singolo edificio/area, al momento della compilazione della presente scheda, indicare le procedure da attuare, con le relative tempistiche, ai fini della realizzazione dell'operazione – *max 1500 caratteri*

B.3 - INQUADRAMENTO URBANISTICO-AMMINISTRATIVO DELL'OPERAZIONE

B.3.1 – Inquadramento urbanistico

Si dichiara che la proposta progettuale è coerente con gli strumenti di pianificazione territoriale regionali vigenti

Coerenza con gli strumenti di pianificazione territoriale

La realizzazione dell'Ecomuseo è coerente con le linee e gli strumenti programmatici della Regione Molise, come esplicitati, tra l'altro, nell'Asse 5 del POR FESR-FSE Molise 2014-2020, nonché nella Legge Regionale 11/2008 (Istituzione di ecomusei in Molise.). Con riferimento al Programma Operativo Regionale, in particolare, l'intervento trova una sua specifica caratterizzazione rispetto a quanto sostenuto con l'Azione 5.2.1. L'intervento proposto, inoltre, in piena coerenza con obiettivi e strumenti disciplinati dal Legislatore nazionale con Legge 221/2015 (Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali) e con Legge 158/2017 (Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni, nonché disposizioni per la riqualificazione e il recupero dei centri storici dei medesimi comuni), ne rappresenta una occasione di sperimentazione ed attuazione sul territorio.

- L'operazione è conforme al Regolamento Urbanistico
- L'operazione comporta una variante semplificata al Regolamento Urbanistico
- L'operazione comporta una variante al Regolamento Urbanistico

Conformità urbanistica (*Evidenziare in modo dettagliato la conformità dell'operazione agli strumenti di pianificazione urbanistica comunali vigenti. In caso di necessità di ricorrere a variante, descrivere le procedure in atto*) – max 3000 caratteri

B.3.2 – Quadro dei vincoli

L'operazione riguarda aree/immobili soggetti a:

- verifica dell'interesse culturale
- vincolo culturale (ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004)
- vincolo paesaggistico (ai sensi degli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004)
- nessun vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004

Beni culturali (*Evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione con i vincoli archeologici, artistici e storici esistenti nonché le eventuali procedure in corso*) – max 2000 caratteri

Beni paesaggistici (*Evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione rispetto alle Prescrizioni d'uso per immobili ed aree di notevole interesse pubblico –Prescrizioni d'uso per aree tutelate per legge*) – max 2000 caratteri

Si dichiara che la proposta progettuale rispetta le prescrizioni e le prescrizioni d'uso del Piano paesaggistico, di cui alla L.R.n **P.T.P.A.A.V. (L.R. del 1 dicembre 1989, n. 24)** L'operazione ricade in zona soggetta a:

vincolo idrogeologico

vincolo idraulico

vincoli di tutela ecologica

Specificare (ad esempio: l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

vincoli di tutela funzionale

Specificare (ad esempio: l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare)

altri vincoli

Specificare

nessun vincolo

Quadro dei vincoli (evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione con i vincoli evidenziati e le eventuali procedure in corso) – max 3000 caratteri

B.3.3 – Conformità a norme di carattere ambientale

L'operazione necessita di:

- Deposito del progetto strutturale
- Autorizzazione sismica
- Nessun adempimento relativo ai controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico

L'operazione è soggetta a:

- VIA nazionale
- VIA regionale
- altro (specificare nel box sottostante)

Specificare

- nessun adempimento ai sensi della Lr. _____

L'operazione ha ricadute su:

- Sito di interesse comunitario (SIC)
- Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Area tutelata ai sensi della legge n. 394/1991
- Parchi, riserve, aree naturali protette di interesse locale
- altro (specificare nel box sottostante)

Specificare

- nessuna area protetta

L'operazione è soggetta a Valutazione di Incidenza:

Sì

No

Norme ambientali (evidenziare la compatibilità dell'operazione sotto il profilo ambientale, descrivendo le eventuali procedure in corso) – max 3000 caratteri

B.4 – LIVELLO DI PROGETTAZIONE

L'operazione proposta è composta da più lotti funzionali:

SI

Specificare numero di lotti:

Denominazione Lotto 1:

Denominazione Lotto 2:

Denominazione Lotto n:

NO

(Selezionare se pertinente) il livello progettuale dell'operazione/di ciascun lotto funzionale:

Progetto di fattibilità Tecnico -economico (se pertinente)

Documentazione tecnica del progetto

1. *Upload* - Atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto di cui al D.Lgs.50/2016 e della normativa attualmente in vigore

2. *Upload* - Documentazione integrale del progetto approvato, contenente gli elaborati previsti al D.Lgs. 50/2016;

Progetto definitivo (Art. 23, co. 7 del D. L.vo n. 50/2016) (se pertinente)

Documentazione tecnica del progetto definitivo

3. *Upload* - atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto definitivo

4. *Upload* - documentazione integrale del progetto definitivo approvato, contenente gli elaborati previsti al Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. n. 207/2010



Progetto esecutivo (Art. 23, co. 8 del D. L.vo n. 50/2016) (se pertinente)

Documentazione tecnica del progetto esecutivo

5. *Upload* - atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto esecutivo
6. *Upload* - documentazione integrale del progetto esecutivo approvato, contenente gli elaborati previsti al Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. n. 207/2010
7. *Upload* - atto di validazione del progetto esecutivo
8. *Upload* - delle conferenze di servizi attivate (eventuale) e/o pareri/nulla osta resisi necessari per la stesura del progetto

C.1- CONTENUTI STRATEGICI

Grado di integrazione dell'operazione *(Descrivere la connessione funzionale e/o la sinergia con altre operazioni della strategia d'area FORTORE) – max 2000 caratteri*

L'intervento è coerente ed integrato con la strategia d'area Fortore, in particolare L'azione consente la promozione e lo sviluppo del patrimonio culturale, materiale e immateriale, al fine di contribuire ad alimentare il circolo virtuoso ricchezza-tutela delle risorse.

Caratteristiche architettoniche e tecnico-scientifiche del progetto *(Descrivere le caratteristiche dell'operazione in termini di qualità dell'opera, dei suoi costi e prestazioni ambientali nonché delle interazioni con il contesto in cui si inserisce, anche in riferimento al corretto inserimento paesaggistico) – max 2000 caratteri*

L'intervento prevede il recupero storico ed architettonico del Palazzo Gambacorta, immobile di elevata valenza culturale (artistica, storica, archeologica) ed è volto a migliorare le infrastrutture ed i servizi, anche innovativi e virtuali, per la fruizione dello stesso, concorrendo altresì al recupero e al miglioramento di spazi a fini espositivi, alla realizzazione di centri documentali, di studi e ricerca e all'organizzazione di eventi culturali che possano favorire l'attrazione di turisti e l'incremento di visite.

Efficacia dell'operazione *(Descrizione dell'efficacia dell'operazione rispetto alle criticità ambientali rilevate nel contesto di intervento, tenendo conto dei risultati ad es .energetico-ambientali rispetto ai consumi di energia primaria ante-intervent, altro.) – max 2000 caratteri*

L'intervento è coerente con la normativa comunitaria relativa alla programmazione dei Fondi Strutturali 2014-2020 ed, in particolare, dei Regolamenti (UE) n. 1303/2013 e n. 1301/2013 del Parlamento e del Consiglio del 17 dicembre 2013, dell'Accordo di Partenariato 2014-2020, del POR FESR FSE Molise 2014-2020 e del POC Molise 2014-2020 Asse V azione 5.2.1. Inoltre concorre al raggiungimento dei target previsti dal POR nell'ambito della azione 5.2.1 con particolare riferimento all'incremento dell'indice di domanda culturale.

C.2 - CONTENUTI SPECIFICI PER L'AZIONE _____

Coerenza con gli strumenti di programmazione (Descrizione della rilevanza e significatività dell'operazione rispetto agli strumenti di programmazione comunitari, nazionali e regionali in materia di ambiente ed energia, ed al PEAR approvato dalla Regione Molise) – max 2000 caratteri

L'intervento concorre a valorizzare l'attrattività turistica dell'area del FORTORE incrementando i flussi di visitatori (al riguardo potranno essere attivati opportuni sistemi di rilevazione degli ingressi).

Requisiti specifici (Descrizione dell'operazione, con particolare riferimento ai risultati _____) – max 2000 caratteri

L'intervento concorre al miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale, nelle aree di attrazione turistica della valle del Fortore.

- Upload* – es.... diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento (se già in possesso)
- Upload* – es..... relazione tecnica sui risultati attesi a seguito dell'intervento
- Upload* – es..... relazione tecnica attestante miglioramento requisiti minimi stabiliti nelle direttive comunitarie e relativi recepimenti nazionali e regionali (se già in possesso)
- Upload* – es..... Eventuali documenti ritenuti utili (specificare)

C.2.1 - Indicatori

Indicatore di Risultato	definizione	Unità di misura	Obiettivo 2023
	Indice di domanda culturale del patrimonio statale e non statale (5.2R1) (6.7 AdP)	valore baseline 4,20 (Istat 2011)	valore target: 5,13 (ISTAT 2023)
Indicatore di Realizzazione	definizione	Unità di misura	Obiettivo 2023
	Superficie oggetto di intervento	mq	430
	N edifici storico/culturali oggetto di intervento	1	1

Contributo agli obiettivi specifici dell'azione (*Descrizione del contributo all'obiettivo specifico es.....di riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, altro.....*) – max 2000 caratteri

L'intervento concorre al miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale, nelle aree di attrazione turistica della valle del Fortore.

D.1 – PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE (Art. 21 D.Lgs. 50/2016)

Operazione inserita nel Programma triennale dei lavori pubblici dell'ente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Anni di riferimento del Programma triennale dei lavori pubblici	2019-2021
Estremi atto di approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici	Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 29/03/2019
Riferimento dell'operazione nel Programma triennale dei lavori pubblici	
Riferimento dell'operazione nell'elenco annuale	

Upload - Atto di approvazione Programma triennale dei lavori pubblici con evidenza dell'avvenuto inserimento dell'operazione nel Programma ed eventualmente nel relativo Elenco annuale.

D.2 - QUADRO DI SINTESI DEGLI EVENTUALI ATTI AMMINISTRATIVI NECESSARI ALL'AVVIO E ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE DI COMPETENZA DI ENTI TERZI (SE PERTINENTE)

Atto	Soggetto competente	Emanato	Da emanare (data prevista)
------	---------------------	---------	-------------------------------

Si prevede il ricorso alla Conferenza di servizi:

- SI
 NO

Se SI, indicare la data prevista e gli Enti coinvolti – max 1000 caratteri

D.3 - CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE DELL'OPERAZIONE

Upload - Cronoprogramma dettagliato dell'operazione (Diagramma di Gantt, file .pdf sottoscritto digitalmente)

Cronoprogramma di sintesi dell'operazione con cadenza trimestrale:

Operazione	Cadenza trimestrale																
	1 trim 2020	2 trim 2020	3 trim 2020	4 trim 2020	1 trim 2021	2 trim 2021	3 trim 2021	4 trim 2021 ⁽²⁾	oltre								
	(PF)	(PE)	(AP)	(AP)	(EL)	(EL)	(CO)	(ES)									

⁽²⁾ Le operazioni ammesse a finanziamento devono concludersi entro il _____

Legenda:

Progetto di Fattibilità tecnico economico (PF)

Progettazione definitiva (PD)

Progettazione esecutiva (PE)

Procedure per aggiudicazione appalto (AP)

Esecuzione lavori (EL)

Collaudo/CRE (CO)

In esercizio (ES)

E.1 – PIANO DI INVESTIMENTO

Breve descrizione _____

L'intervento di «Completamento del Museo Civico di Storia Naturale della Valle Del Fortore» è finalizzato alla ristrutturazione della parte del palazzo Gambacorta rimasta e si articola nelle seguenti azioni:

- 1) Completamento della ristrutturazione edilizia di un'ala del palazzo previa inserimento di catene per collegamenti di piano fra strutture orizzontali e verticali nella zona ovest oggetto dell'intervento, completamento delle riparazioni delle lesioni isolate con iniezioni di malta a base di calce idraulica sostituzioni parziali di pavimenti e realizzazione degli intonaci dei tramezzi e successiva tinteggiatura;
- 2) Completamento dell'impianto idrico-sanitario, degli impianti termici ed elettrici;
- 3) Rivisitazione della copertura dell'edificio nella zona ovest;
- 4) Adeguamento e rifacimento della scalinata di accesso al palazzo Gambacorta;
- 5) Sostituzione parziale dei pavimenti.

E.1.1 – Quadro economico

In aggiunta a quanto sopra indicato, la volontà dell'Amministrazione comunale è la realizzazione di un allestimento museale in grado di creare un percorso di visita narrativo ed emozionale attento alle esigenze del nostro tempo e rapire l'attenzione del visitatore.

[Nel caso in cui non siano previsti Lotti funzionali]

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERAZIONE

Lavori		€ 245.000,00
Oneri di sicurezza		€ 13.907,00
A - Totale lavori	Somma	€ 258.907,00
Iva sui lavori		
Spese Tecniche		€ 35.000,00
Spese generali		€ 8.000,00
Imprevisti		€ 3.000,00
Altro (specificare)(Acquisto beni e forniture)		€ 20.000,00
B - Totale somme a disposizione	Somma	€ 66.000,00
Totale quadro economico	Somma A + B	€ 324.907,00

[Nel caso in cui siano previsti più Lotti funzionali]

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERAZIONE - LOTTO n° – Denominazione Lotto.....

Lavori	
Oneri di sicurezza	
A - Totale lavori	Somma

Iva sui lavori	
Spese Tecniche	
Spese generali	
Imprevisti	
Altro (specificare)	
B - Totale somme a disposizione	Somma
Totale quadro economico	Somma A + B

E.1.2 – Piano generale dei costi di investimento

COSTI DI INVESTIMENTO	Imponibile	IVA⁽³⁾	Importo TOTALE	Importo
LAVORI	258.907,00		258.907,00	
FORNITURE DI BENI E SERVIZI	20.000,00		20.000,00	
ALTRO	46.000,00		46.000,00	
TOTALE (T₁)			324.907,00	
Altri costi previsti nel quadro economico (NON FINANZIABILI)				
<i>IVA recuperabile relativa a costi ammissibili</i>				
<i>Spese generali</i>				
<i>Spese ed opere in economia (IVA inclusa)</i>				
<i>Imprevisti</i>				
<i>Spese tecniche</i>				
<i>Altro (IVA inclusa)</i>				
TOTALE ALTRI COSTI PREVISTI NEL QUADRO ECONOMICO (T₂)				
TOTALE QUADRO ECONOMICO (T₃ = T₁ + T₂)			324.907,00	

⁽³⁾ L'IVA rappresenta un costo ammissibile se non recuperabile dall'Ente richiedente, ovvero parzialmente ammissibile se l'Ente è in regime di pro-rata.

E.1.3 – Riepilogo investimento

Tipologie di spese	Investimento AMMISSIBILE	Investimento NON ammissibile	TOTALE INVESTIMENTO
Tipologia T₁	324.907,00	0	324.907,00
Totale altri costi (T₂)			
Totale QUADRO ECONOMICO	324.907,00		(T₃)

Entrate nette (Indicare se, dopo il completamento dell'operazione, sono previsti flussi finanziari in entrata pagati direttamente dagli utenti per i beni e/o servizi offerti dall'operazione – ad esempio: tariffe per l'utilizzo della struttura, locazione di terreni o immobili, pagamenti per servizi) – max 2000 caratteri

L'intervento non prevede entrate nette.

Cofinanziamento richiesto per l'operazione	0,00 %
---	---------------

E.1.4 - Piano temporale di spesa

Fornire il Cronoprogramma delle spese che si prevede di sostenere per la realizzazione dell'operazione.

Annualità	2019	2020	2021	2022	oltre				TOTALE
Spesa prevista	€ 0,00	€ 20.000,00	€ 190.000,00	€ 114.907,00					€ 324.907,00

SEZIONE UPLOAD

- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare... ..)
- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare... ..)
- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare... ..)

CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE

Inserire le date in coerenza con il cronoprogramma

	Data inizio fase	Data fine fase	Soggetto
Progetto di fattibilità Tecnico- Economica			
Progetto definitivo	01/04/2020	31/08/2020	
Progetto esecutivo	01/10/2020	31/12/2020	
Acquisizione aree/immobili	<u>Sono già acquisiti</u>		
Aggiudicazione lavori	01/03/2021	01/08/2021	
Esecuzione lavori	01/10/2021	01/05/2022	
Collaudo	02/05/2022	01/10/2022	
Durata complessiva dell'intervento	29 mesi	Durata dei lavori	

SINTETICA DESCRIZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO

(lavori, forniture e/o servizi dell'intervento da realizzare, con riferimento specifico alle tipologie previste: restauro, ristrutturazione, adeguamento ...etc..., con particolare riferimento alle misure per l'accessibilità da parte dei portatori di disagio

Obiettivo generale: creare i presupposti per istituire l'ECOMUSEO della Valle del Fortore

La realizzazione di un ECOMUSEO ha lo scopo di promuovere la fruizione del territorio al fine di scoprire, percorrere e testimoniare il risultato delle relazioni tra gli uomini e l'ambiente. L'implementazione dell'ECOMUSEO facilita la lettura e la comprensione di quell'insieme di segni e attività, che oggi caratterizzano l'area e i suoi abitanti, ma che allo stesso tempo rappresentano un'importante testimonianza delle dinamiche che hanno plasmato l'anima di questo territorio. Per queste ragioni, la popolazione, l'identità culturale materiale e immateriale (patrimonio) e la diversità del paesaggio, rappresentano le componenti essenziali dalla quali partire per poter realizzare l'ECOMUSEO. L'intervento è propedeutico all'istituzione dell'ecomuseo dell'area del Fortore ed è collegata all'approvazione del regolamento attuativo della normativa regionale di riferimento.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

1. D.G.C. n. 16 del 12.02.2019 - Programma triennale delle opere pubbliche - modifiche ed integrazioni;
2. Codice CUP - D55I19000250001;
3. D.G.C. n. 15 del 12.02.2019 Atto di indirizzo al RUP;

COERENZA CON GLI OBIETTIVI DEL POR FESR-FSE 2014-2020

<ul style="list-style-type: none">● operazione inclusa nelle procedure relative all'asse 5 del POR FESR-FSE Molise 2014-2020.	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
--	---

Le informazioni contenute nella presente scheda sono attestate dal Responsabile Unico del Provvedimento:
Data 24 gennaio 2020

Il R.U.P.

Geom. Gianfranco ZINGARO

Documento sottoscritto con firma digitale
Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07.03.2005 n. 82