



REGIONE MOLISE
POR FESR-FSE 2014-2020

SCHEDA DI SINTESI PROGETTUALE

ALLEGATO A

alla Determina di concessione del finanziamento
degli interventi finanziati dal POR FESR FSE 2014-2020

A.1 – TIPOLOGIA DI SOGGETTO PROPONENTE

1. **Denominazione:** COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO
2. **Indirizzo:** VIA FIUME
3. **Titolo del progetto:** LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PUBBLICI AREA SNAI MATESE
4. **Importo complessivo:** € 658.690,00 Di cui 658.690,00 a carico del POR FESR-FSE 2014-2020
5. **Telefono:** 0865.814206 **Fax:** 0865.814418 **E- mail:** amministrazione@comune.cantalupo.is.it
6. **Localizzazione intervento:** i 14 Comuni dell'area SNAI Matese
7. **Linea d'intervento del progetto:**

ASSE IV POR FESR FSE 2014-2020

AZIONE 4.1.1 Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo associati a interventi di efficientamento energetico dando priorità all'utilizzo di tecnologie ad alta efficienza

TITOLO INTERVENTO: G2Efficienza Energetica - **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI PUBBLICI AREA SNAI MATESE**

Riferimenti dell'operazione:

CUP: H17B18000480002

Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 D. L.vo n. 50/2016:

Cognome e Nome IRENE BARILONE Tel. 0865.814206 fax 0865.814418 e-mail irenebarilone@virgilio.it cell. 347/0043359

Referente interno all'Amministrazione Comunale: Cognome e Nome IRENE BARILONE, Tel. 0865.814206, fax 0865.814418, e-mail irenebarilone@virgilio.it, cell. 347/0043359, PEC comunecantaluponelsannio@pec.it

B.1 – TIPOLOGIA DI INTERVENTO

X Interventi di **efficientamento energetico** (es.....ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici pubblici o realizzazione di viabilità);

Installazione di..... (es...sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti (domotica) anche attraverso l'impiego di mix tecnologici) ;

Identificazione degli interventi (*illustrare in modo sintetico ma esaustivo i contenuti dell'operazione, evidenziare puntualmente se la stessa è ripartita in lotti funzionali e descriverne le caratteristiche dimensionali, tipologiche, e tecnologiche*). – max 3000 caratteri

Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo associati ad interventi di efficientamento energetico con tecnologia ad alta efficienza, negli edifici pubblici o ad uso pubblico dei Comuni dell'Area SNAI Matese, dando priorità agli edifici oggetto di valorizzazione nell'area SNAI Matese a maggiore consumo e a maggiore potenziale di risparmio energetico.

In particolare si prevedono i seguenti interventi:

Edificio storico Vecchia Fornace Comune di Cantalupo: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo. L'immobile oggetto di intervento è stato oggetto di recente ristrutturazione ed è in fase di messa in esercizio;

Sede comunale del Comune di Roccamadolfi: si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico sul poliambulatorio ;

Sede polo scolastico Comune di Castelpetroso: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo. L'immobile è l'attuale polo scolastico;

Sede comunale del Comune di Santa Maria del Molise: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Edificio scolastico Comune di Spinete: si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico sull'edificio scolastico.

Sede comunale Comune di Colle D'Anchise: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Polifunzionale Villa Rinascita Comune di Campochiaro: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Edificio scolastico Comune San Giuliano del Sannio: l'immobile è l'edificio adibito a scuola dell'infanzia e secondaria di primo grado. Nell'immobile sono in corso di trasferimento gli uffici comunali. L'intervento consiste nella sostituzione delle chiusure trasparenti e nell'installazione di sistemi di schermatura/ombreggiamento delle stesse;

Edificio scolastico Comune di Sepino: si prevede la sostituzione dei corpi illuminanti dell'edificio con lampade a basso consumo energetico ed efficientamento dell'impianto di riscaldamento con sostituzione del generatore di calore;

Palazzetto dello sport località Varazzi Comune di Bojano: si prevede la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non sulla copertura (in quanto il palazzetto ha una copertura curva, per cui la realizzazione dei moduli

fotovoltaici risulterebbe molto costosa), ma nell'area di pertinenza del palazzetto stesso, eventualmente completato con impianto solare termico a servizio della struttura sportiva (in base ai dati economici che scaturiranno dal progetto);

Centro sociale "La Pace" Comune di San Polo Matese: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo;

Fabbricato servizi in loc. Campitello Matese Comune di San Massimo: l'immobile è un fabbricato utilizzato attualmente come punto sanitario (guardia medica) e sede dei servizi di sicurezza per l'area di Campitello. Si intende installare un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo;

Sede comunale Comune di Cercepicola: l'immobile è l'attuale sede municipale. L'intervento consiste nella sostituzione delle chiusure trasparenti e nell'installazione di sistemi di schermatura/ombreggiamento delle stesse;

Sede comunale Comune di Guardiaregia: l'intervento riguarda l'edificio RFI con sostituzione infissi e installazione del fotovoltaico ;

Tutti gli interventi comporteranno un risparmio energetico che sarà dimensionato in fase di progettazione esecutiva.

B.2 – LOCALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE**B.2.1 – Dati catastali**

Localizzazione dell'operazione (riferimenti catastali delle aree/immobili interessati dalla specifica operazione, da indicare separatamente per ciascun terreno/immobile oggetto di intervento)

Dati catastali N.C.E.U.								
Comune	Sez.	Foglio	Par.IIIa	Sub.	Superficie	Intestatario	Titolo di disponibilità	Scadenza titolo disponibilità
Cantalupo		10	56		1200 mq	Comune di Cantalupo	1	
Roccamandolfi						Comune di Roccamandolfi	1	
Castelpetroso		30	345		785 mq	Comune di Castelpetroso	1	
Santa Maria del Molise		14	1345	5	525 mq	Comune di Santa Maria del Molise		
Spinete						Comune di Spinete	1	
Colle D'Anchise		15	829	6-7-8	150 mq	Comune di Colle D'Anchise	1	
Campochiaro		23	265	1-2-3	450 mq	Comune di Campochiaro	1	
San giuliano del Sannio		21	478	6	940 mq	Comune di San Giuliano del Sannio	1	
Sepino		33	1289	3	1.500 mq	Comune di Sepino	1	
Bojano		28	810	3	900 mq	Comune di Bojano	1	
San Polo Matese						Comune di san Polo Matese		
San Massimo		17	289		593 mq	Comune di San Massimo	1	
Cercepiccola		7	220	1-2	350 mq	Comune di Cercepiccola	1	
Guardiaregia						Comune di Guardiaregia	1	

Legenda [...] Titolo di disponibilità

1	Proprietà	5	Non disponibilità
2	Locazione	6	Altro – Specificare
3	Comodato d'uso	7	Altro – Specificare
4	Diritto reale di godimento	8	Altro – Specificare.....

Il singolo edificio/area o il complesso di edifici oggetto di intervento appartiene alla pubblica amministrazione:

SI

NO

In caso di NON DISPONIBILITA' del singolo edificio/area, al momento della compilazione della presente scheda, indicare le procedure da attuare, con le relative tempistiche, ai fini della realizzazione dell'operazione – *max 1500 caratteri*

B.3 - INQUADRAMENTO URBANISTICO-AMMINISTRATIVO DELL'OPERAZIONE

B.3.1 – Inquadramento urbanistico

X Si dichiara che la proposta progettuale è coerente con gli strumenti di pianificazione territoriale regionali vigenti

Coerenza con gli strumenti di pianificazione territoriale *(Descrivere la coerenza dell'operazione con gli strumenti di pianificazione territoriale vigenti) – max 3000 caratteri*

L'intervento è coerente con il Piano Energetico Ambientale Regionale, perché prevede nel complesso un utilizzo produttivo delle risorse ambientali e uno sfruttamento consapevole delle fonti energetiche, riducendo gli impatti ambientali e incrementando i vantaggi per il territorio.

- X L'operazione è conforme al Regolamento Urbanistico di ciascun comune
- L'operazione comporta una variante semplificata al Regolamento Urbanistico
- L'operazione comporta una variante al Regolamento Urbanistico

Conformità urbanistica *(Evidenziare in modo dettagliato la conformità dell'operazione agli strumenti di pianificazione urbanistica comunali vigenti. In caso di necessità di ricorrere a variante, descrivere le procedure in atto) – max 3000 caratteri*

Trattasi di fatto di interventi su edifici esistenti relativi all'efficientamento energetico degli stessi, assimilabili alla manutenzione straordinaria, che non comportano variazioni urbanistiche e/o di destinazione d'uso degli immobili oggetto d'intervento

B.3.2 – Quadro dei vincoli

L'operazione riguarda aree/immobili soggetti a:

- verifica dell'interesse culturale
- vincolo culturale (ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004)
- X vincolo paesaggistico (ai sensi degli artt. 136 e 142 del D. Lgs. 42/2004)
- nessun vincolo ai sensi del D. Lgs. 42/2004

Beni culturali (*Evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione con i vincoli archeologici, artistici e storici esistenti nonché le eventuali procedure in corso*) – max 2000 caratteri

Beni paesaggistici (*Evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione rispetto alle Prescrizioni d'uso per immobili ed aree di notevole interesse pubblico –Prescrizioni d'uso per aree tutelate per legge*) – max 2000 caratteri

Tutti gli immobili oggetto di intervento sono localizzati in territori sottoposti a vincolo paesaggistico-ambientale.

Gli interventi proposti rientrano in parte tra gli interventi esclusi ad autorizzazione paesaggistica (nel dettaglio quelli di sostituzione infissi e quelli di sostituzione generatore di calore), perché non comportano alcuna variazione paesaggistica degli immobili di intervento.

Gli interventi che prevedono l'installazione di impianti fotovoltaici rientrano tra quelli soggetti a procedura paesaggistica semplificata.

Tutte le azioni proposte saranno eseguite in modo da non alterare le caratteristiche estetiche degli immobili al fine di non modificarne il valore paesaggistico, conservando cromatismi e forme

- Si dichiara che la proposta progettuale rispetta le prescrizioni e le prescrizioni d'uso del Piano paesaggistico, di cui alla L.R.n **P.T.P.A.A.V. (L.R. del 1 dicembre 1989, n. 24)** L'operazione ricade in zona soggetta a:

X vincolo idrogeologico (pur ricadendo alcuni interventi in area soggetto a vincolo idrogeologico, gli stessi non incidono su tale aspetto e non necessitano di nulla osta)

- vincolo idraulico
- vincoli di tutela ecologica

Specificare (ad esempio: l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

vincoli di tutela funzionale

Specificare (ad esempio: l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare)

altri vincoli

Specificare

nessun vincolo

Quadro dei vincoli (evidenziare in modo dettagliato la compatibilità dell'operazione con i vincoli evidenziati e le eventuali procedure in corso) – max 3000 caratteri

B.3.3 – Conformità a norme di carattere ambientale

L'operazione necessita di:

Deposito del progetto strutturale

Autorizzazione sismica

X Nessun adempimento relativo ai controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico

L'operazione è soggetta a:

VIA nazionale

VIA regionale

X altro (specificare nel box sottostante)

Alcuni interventi ricadono in zona SIC per cui sarà necessario redigere la dichiarazione di esclusione dalla valutazione di incidenza ai sensi della DGR 486/11.05.2009, in quanto gli interventi rientrano comunque tra quelli esclusi dalla valutazione di incidenza.

In particolare la lettera d) dell'art. 5 della suddetta DGR dispone che sono esclusi dalla Valutazione di Incidenza gli interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione di immobili esistenti, ai quali l'intervento proposto con la presente scheda è nel suo complesso assimilabile.

nessun adempimento ai sensi della Lr. _____

L'operazione ha ricadute su:

X Sito di interesse comunitario (SIC)

X Zone di Protezione Speciale (ZPS)

Area tutelata ai sensi della legge n. 394/1991

Parchi, riserve, aree naturali protette di interesse locale

altro (specificare nel box sottostante)

Specificare

nessuna area protetta

L'operazione è soggetta a Valutazione di Incidenza:

Sì

X No

Norme ambientali (evidenziare la compatibilità dell'operazione sotto il profilo ambientale, descrivendo le eventuali procedure in corso) – max 3000 caratteri

Per l'intervento relativo al fabbricato di proprietà del Comune di San Massimo in loc. Campitello Matese, ricadente in area **SIC IT7222287 La Gallinola - Monte Miletto - Monti del Matese**, sarà necessario attivare la procedura di esclusione dalla valutazione di incidenza.

Infatti, ai sensi della DGR 486/11.05.2009, l'intervento risulta escluso dalla valutazione di incidenza in quanto assimilabile a quelli previsti dalla lettera d) dell'art. 5 della suddetta DGR, che dispone che sono esclusi dalla Valutazione di Incidenza gli interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione di immobili esistenti.

Nessun altro intervento ricade in zona SIC o ZPS.

B.4 – LIVELLO DI PROGETTAZIONE

L'operazione proposta è composta da più lotti funzionali:

SI

Specificare numero di lotti:

Denominazione Lotto 1:

Denominazione Lotto 2:

Denominazione Lotto n:

NO

(Selezionare se pertinente) il livello progettuale dell'operazione/di ciascun lotto funzionale:

Progetto di fattibilità Tecnico economica

Documentazione tecnica del progetto

1. *Upload* - Atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto di cui al D.Lgs.50/2016 e della normativa attualmente in vigore
2. *Upload* - Documentazione integrale del progetto approvato, contenente gli elaborati previsti al D.Lgs. 50/2016;

Progetto definitivo (Art. 23, co. 7 del D. L.vo n. 50/2016)

Documentazione tecnica del progetto definitivo

3. *Upload* - atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto definitivo
4. *Upload* - documentazione integrale del progetto definitivo approvato, contenente gli elaborati previsti al Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. n. 207/2010

Progetto esecutivo (Art. 23, co. 8 del D. L.vo n. 50/2016)

Documentazione tecnica del progetto esecutivo

5. *Upload* - atto deliberativo del soggetto richiedente di approvazione del progetto esecutivo
6. *Upload* - documentazione integrale del progetto esecutivo approvato, contenente gli elaborati previsti al Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. n. 207/2010
7. *Upload* - atto di validazione del progetto esecutivo
8. *Upload* - delle conferenze di servizi attivate (eventuale) e/o pareri/nulla osta resisi necessari per la stesura del progetto

C.1- CONTENUTI STRATEGICI

Grado di integrazione dell'operazione *(Descrivere la connessione funzionale e/o la sinergia con altre operazioni del _____) – max 2000 caratteri*

La presente proposta progettuale è finalizzata al raggiungimento dell'obiettivo generale della strategia d'Area che è la tutela dell'ambiente per cui si integra con le altre azioni, in particolare con le azioni di "Uso del patrimonio agro-forestale" proprio nei termini di tutela generale dell'ambiente con riduzione degli inquinanti e conservazione degli habitat; nonché con le azioni "Gestione e fruizione del patrimonio culturale ed archeologico" in termini di previsione di una migliore e più efficace/efficiente fruizione/gestione del patrimonio pubblico.

Caratteristiche architettoniche e tecnico-scientifiche del progetto *(Descrivere le caratteristiche dell'operazione in termini di qualità dell'opera, dei suoi costi e prestazioni ambientali nonché delle interazioni con il contesto in cui si inserisce, anche in riferimento al corretto inserimento paesaggistico) – max 2000 caratteri*

Sono previsti interventi di efficientamento energetico degli edifici tramite un insieme sistematico di opere sia di sostituzione e miglioramento di elementi ed impianti (es. interventi sull'involucro degli edifici, sulle chiusure trasparenti, sugli impianti,) sia di installazione di sistemi di produzione energia da destinare all'autoconsumo (installazione di impianti fotovoltaici, interventi di geotermia).

Gli interventi di efficientamento riguardano edifici di proprietà pubblica e consentono una riduzione degli impatti ambientali degli stessi in termini di emissioni con conseguente riduzione degli attuali costi di gestione legati ai consumi energetici.

In particolare gli interventi di installazione di impianti fotovoltaici consisteranno nell'installazione di impianti integrati alla copertura, modulari. Si prevede di utilizzare moduli fotovoltaici in silicio policristallinico con potenza nominale di 230 Wp.

Per gli interventi relativi ai generatori di calore si prevede la sostituzione degli attuali generatori a gasolio con generatori a gas a condensazione di ultima generazione.

Per gli interventi sulle chiusure trasparenti si prevede la sostituzione degli attuali infissi a vetro singolo con infissi a taglio termico con doppi vetri basso emissivi, in PVC, ad una camera. Si prevede, altresì, l'installazione di schermature solari tali da non alterare l'aspetto architettonico del fabbricato.

Nell'intervento di geotermia si prevede l'installazione di una pompa di calore geotermica per la climatizzazione dell'edificio.

Efficacia dell'operazione *(Descrizione dell'efficacia dell'operazione rispetto alle criticità ambientali rilevate nel contesto di intervento, tenendo conto dei risultati energetico-ambientali rispetto ai consumi di energia primaria ante-intervento) – max 2000 caratteri*

L'intervento complessivamente proposto consente l'eliminazione di criticità legate alla presenza di generatori di calore obsoleti nonché miglioramenti prestazionali degli edifici coinvolti (in termini di miglioramento della prestazione energetica degli stessi), con conseguente riduzione delle tonnellate equivalenti di CO2 prodotte e riduzioni dei consumi di energia pre e post - intervento.

C.2 - CONTENUTI SPECIFICI PER L'AZIONE G2 – EFFICIENZA ENERGETICA

Coerenza con gli strumenti di programmazione (Descrizione della rilevanza e significatività dell'operazione rispetto agli strumenti di programmazione comunitari, nazionali e regionali in materia di ambiente ed energia, ed al PEAR approvato dalla Regione Molise) – max 2000 caratteri

L'intervento è coerente rispetto agli strumenti programmatori in materia di ambiente ed energia e al PEAR.

Requisiti specifici (Descrizione dell'operazione, con particolare riferimento ai risultati _____) – max 2000 caratteri

Con l'intervento proposto è atteso un miglioramento complessivo delle caratteristiche energetiche degli edifici oggetto di intervento.

- Upload* – es.... diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento (se già in possesso)
- Upload* – es..... relazione tecnica sui risultati attesi a seguito dell'intervento
- Upload* – es..... relazione tecnica attestante miglioramento requisiti minimi stabiliti nelle direttive comunitarie e relativi recepimenti nazionali e regionali (se già in possesso)
- Upload* – es..... Eventuali documenti ritenuti utili (specificare.....)

C.2.1 - Indicatori di output

ASSEIV AZIONE 4.1.1 TITOLO G2 – EFFICIENZA ENERGETICA			
Indicatore	Unità di misura	Valore target	Valore previsto per la presente operazione
Diminuzione del consumo annuale di energia primaria degli edifici pubblici in kWh anno	kWh	461.083 Kwh	230.542 kWh
Capacità addizionale di produzione di energia da fonti rinnovabili in MW	MW	0,33 MW	0,165 MW
Diminuzione annuale stimata del gas a effetto serra in tonnellate equivalenti	ton	106 ton	106 ton

Contributo agli obiettivi specifici dell'azione (*Descrizione del contributo all'obiettivo specifico di riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche*) – max 2000 caratteri

Nella definizione del contributo dell'intervento all'azione 4.1.1 del POR sono stati confermati i valori target del POR FESR FSE 2014-2020 parametrati rispetto alla dimensione finanziaria dell'intervento, gli stessi potranno essere puntualmente rideterminati in sede di progettazione esecutiva.

Nella definizione del contributo dell'intervento all'azione 4.1.1 del POR sono stati confermati i valori target del POR FESR FSE 2014-2020 parametrati rispetto alla dimensione finanziaria dell'intervento, gli stessi potranno essere puntualmente rideterminati in sede di progettazione esecutiva.

D.1 – PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE (Art. 21 D.Lgs. 50/2016)

Operazione inserita nel Programma triennale dei lavori pubblici dell'ente	X SI <input type="checkbox"/> NO
Anni di riferimento del Programma triennale dei lavori pubblici	2019
Estremi atto di approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici	Delibera di giunta comunale n. 3 del 23.01.2019
Riferimento dell'operazione nel Programma triennale dei lavori pubblici	5
Riferimento dell'operazione nell'elenco annuale	L00060680949201900005

Upload - Atto di approvazione Programma triennale dei lavori pubblici con evidenza dell'avvenuto inserimento dell'operazione nel Programma ed eventualmente nel relativo Elenco annuale.

D.2 - QUADRO DI SINTESI DEGLI EVENTUALI ATTI AMMINISTRATIVI NECESSARI ALL'AVVIO E ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE DI COMPETENZA DI ENTI TERZI

Atto	Soggetto competente	Emanato	Da emanare (data prevista)
Autorizzazione paesaggistica	Servizio regionale beni ambientali - soprintendenza		30/06/2019
Esclusione dalla valutazione di incidenza	Regione Molise		30/05/2019
Certificato di prevenzione incendi	Comando provinciale Vigili del fuoco		n.d.

Si prevede il ricorso alla Conferenza di servizi:

SI

X NO

Se SI, indicare la data prevista e gli Enti coinvolti – max 1000 caratteri

D.3 - CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE DELL'OPERAZIONE

Upload - Cronoprogramma dettagliato dell'operazione (Diagramma di Gantt, file .pdf sottoscritto digitalmente)

Cronoprogramma di sintesi dell'operazione con cadenza trimestrale:

Operazione	1 trim 2019	2 trim 2019	3 trim 2019	4 trim 2019	1 trim 2020
	Avvio procedura di selezione tecnici per incarichi professionali	Affidamento incarichi tecnici	Appalto lavori	Esecuzione lavori	Chiusura intervento
		PD – PE	AP- EL	EL - CO	ES

(2) Le operazioni ammesse a finanziamento devono concludersi entro il _____

Legenda:

Progetto di Fattibilità tecnico economico (PF)

Progettazione definitiva (PD)

Progettazione esecutiva (PE)

Procedure per aggiudicazione appalto (AP)

Esecuzione lavori (EL)

Collaudo/CRE (CO)

In esercizio (ES)

SEZIONE E) – DATI ECONOMICO-FINANZIARI

E.1 – PIANO DI INVESTIMENTO

Il presente quadro economico si riferisce al complesso degli interventi proposti nella misura riconducibili alle tipologie di _____

E.1.1 – Quadro economico

Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO		
Intervento: EFFICIENZA ENERGETICA		
Quadro Economico di progetto		
LAVORI		
a.1) SOMME a BASE D'APPALTO		
1) a corpo		406.300,00
2) a misura		0,00
3) in economia		0,00
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		406.300,00
a.2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		18.000,00
A) TOTALE LAVORI (a.1+a.2)		424.303,00
SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
b.1) Allacciamento a pubblici servizi	8.258,00	
b.2) Imprevisti max 5% dell'importo di contratto IVA esclusa	15.000,00	
b.3) Espropri	0,00	
b.4) SPESE GENERALI MAX 3%	13.100,00	
a) Incentivo Rup	8.000,00	
b) progettazione	0,00	
c) direzione lavori	0,00	
d) supporto al RUP.....	0,00	
e) Spese per pubblicità e notifiche.....	1.000,00	
f) altro.....	4.100,00	
b.5) Spese tecniche comprese tra 18%-20%	80.600,00	
a) progettazione	38.206,59	
b) direzione lavori	34.095,23	
c) contributo previdenziale (4%)	3.100,00	
d) altro collaudi ecc...	3.342,30	
e) rilievi e perizie	1.855,88	
b.6) indagini geologiche, archeologiche, accertamenti di laboratorio ecc..	2.500,00	
b.7) spese per lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00	
b.8) IVA lavori, spese tecniche, indagini, imprevisti...	114.929,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		234.387,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)		658.690,00

E.1.2 – Piano generale dei costi di investimento

COSTI DI INVESTIMENTO	Imponibile	IVA ⁽³⁾	Importo TOTALE	Importo
LAVORI	424.303,00	93.346,67	517.649,66	
FORNITURE DI SERVIZI Spese tecniche e indagini	83.100,00	18.282,00	101.382,00	
ALLACCIAMENTI			8.258,00	
IMPREVISTI	15.000,00	3.300,00	18.300,00	
SPESE GENERALI			13.100,00	
TOTALE (T₁)	522.403,00	114.929,00	658.690,00	

⁽³⁾ L'IVA rappresenta un costo ammissibile se non recuperabile dall'Ente richiedente, ovvero parzialmente ammissibile se l'Ente è in regime di pro-rata.

E.1.3 – Riepilogo investimento

SPESE DI INVESTIMENTO			
Tipologie di spese	Investimento	Investimento	TOTALE
Tipologia T ₁	658.690,00		
Totale altri costi (T ₂)			
Totale			(T₃)

COFINANZIAMENTO	
Cofinanziamento richiesto per l'operazione	0,00 %

Entrate nette (Indicare se, dopo il completamento dell'operazione, sono previsti flussi finanziari in entrata pagati direttamente dagli utenti per i beni e/o servizi offerti dall'operazione – ad esempio: tariffe per l'utilizzo della struttura, locazione di terreni o immobili, pagamenti per servizi) – max 2000 caratteri

Non sono previste entrate

E.1.4 - Piano temporale di spesa

Fornire il cronoprogramma delle spese che si prevede di sostenere per la realizzazione dell'operazione.

Annualità	2018	2019	2020	2021	oltre				TOTALE
Spesa prevista	0	494.415	164.275						658.690,00

SEZIONE UPLOAD

- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare.....)
- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare.....)
- Upload – Eventuali altri documenti ritenuti utili (specificare.....)

CRONOPROGRAMMA REALIZZAZIONE

	Data inizio fase	Data fine fase	Soggetto
Progetto di fattibilità Tecnico- Economica			COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO
Progetto esecutivo	01.02.2019	30.04.2019	COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO
Acquisizione aree/immobili			
Aggiudicazione lavori	01.05.2019	30.06.2019	COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO
Esecuzione lavori	01.07.2019	31.12.2019	COMUNE DI CANTALUPO NEL SANNIO
Collaudo	01.01.2020	31.01.2020	
Durata complessiva dell'intervento	12 MESI	Durata dei lavori	6 MESI

Le informazioni contenute in questa SEZIONE E corrispondono a quanto attestato dal Responsabile Unico del Provvedimento:

Data 27.02.2019 Il R.U.P. ing. Irene Barilone

SINTETICA DESCRIZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO

(lavori, forniture e/o servizi dell'intervento da realizzare, con riferimento specifico alle tipologie previste: restauro, ristrutturazione, adeguamento...etc..., con particolare riferimento alle misure per l'accessibilità da parte dei portatori di disagio

Trattasi di interventi di ristrutturazione edilizia di immobili con efficientamento energetico degli stessi.

In particolare si prevedono i seguenti interventi:

In particolare si prevedono i seguenti interventi:

Edificio storico Vecchia Fornace Comune di Cantalupo: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo. L'immobile oggetto di intervento è stato oggetto di recente ristrutturazione ed è in fase di messa in esercizio;

Sede comunale del Comune di Roccamadolfi: si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico sul poliambulatorio ;

Sede polo scolastico Comune di Castelpetroso: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo. L'immobile è l'attuale polo scolastico;

Sede comunale del Comune di Santa Maria del Molise: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Edificio scolastico Comune di Spinete: si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico sull'edificio scolastico.

Sede comunale Comune di Colle D'Anchise: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Polifunzionale Villa Rinascita Comune di Campochiaro: si prevede la sostituzione degli infissi esistenti dell'edificio adibito a sede municipale con infissi a taglio termico e vetri a basso emissivo;

Edificio scolastico Comune San Giuliano del Sannio: l'immobile è l'edificio adibito a scuola dell'infanzia e secondaria di primo grado. Nell'immobile sono in corso di trasferimento gli uffici comunali. L'intervento consiste nella sostituzione delle chiusure trasparenti e nell'installazione di sistemi di schermatura/ombreggiamento delle stesse;

Edificio scolastico Comune di Sepino: si prevede la sostituzione dei corpi illuminanti dell'edificio con lampade a basso consumo energetico ed efficientamento dell'impianto di riscaldamento con sostituzione del generatore di calore;

Palazzetto dello sport località Varazzi Comune di Bojano: si prevede la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non sulla copertura (in quanto il palazzetto ha una copertura curva, per cui la realizzazione

dei moduli fotovoltaici risulterebbe molto costosa), ma nell'area di pertinenza del palazzetto stesso, eventualmente completato con impianto solare termico a servizio della struttura sportiva (in base ai dati economici che scaturiranno dal progetto);

Centro sociale "La Pace" Comune di San Polo Matese: si prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo;

Fabbricato servizi in loc. Campitello Matese Comune di San Massimo: l'immobile è un fabbricato utilizzato attualmente come punto sanitario (guardia medica) e sede dei servizi di sicurezza per l'area di Campitello. Si intende installare un impianto fotovoltaico sulla copertura finalizzato alla produzione di energia elettrica destinata all'autoconsumo;

Sede comunale Comune di Cercepiscopola: l'immobile è l'attuale sede municipale. L'intervento consiste nella sostituzione delle chiusure trasparenti e nell'installazione di sistemi di schermatura/ombreggiamento delle stesse;

Sede comunale Comune di Guardiaregia: l'intervento riguarda l'edificio RFI con sostituzione infissi e installazione del fotovoltaico.

Tutti gli interventi comporteranno un risparmio energetico che sarà dimensionato in fase di progettazione esecutiva

In particolare gli interventi di installazione di impianti fotovoltaici consisteranno nell'installazione di impianti integrati alla copertura, modulari. Si prevede di utilizzare moduli fotovoltaici in silicio policristallino con potenza nominale di 230 Wp.

Per gli interventi relativi ai generatori di calore si prevede la sostituzione degli attuali generatori a gasolio con generatori a gas a condensazione di ultima generazione.

Per gli interventi sulle chiusure trasparenti si prevede la sostituzione degli attuali infissi a vetro singolo con infissi a taglio termico con doppi vetri basso emissivi, in PVC, ad una camera. Si prevede, altresì, l'installazione di schermature solari tali da non alterare l'aspetto architettonico del fabbricato.

Nell'intervento di geotermia si prevede l'installazione di una pompa di calore geotermica per la climatizzazione dell'edificio.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Mappe catastali

COERENZA CON GLI OBIETTIVI DEL POR FESR 2014-2020

<p>● operazione inclusa nelle procedure relative all'asse _____.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>
--	--
